

# Consiglio Notarile

## dei Distretti Riuniti di Genova e Chiavari

\*\*\*

### **RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2022**

\*\*\*

#### **Quadro normativo di riferimento**

Il bilancio consuntivo in oggetto è stato redatto secondo il disposto della legge 25 giugno 1999, n° 208 e consta del Rendiconto Finanziario, del Conto Economico, della Situazione Patrimoniale, della Situazione Amministrativa Generale, oltre alla presente Relazione.

#### **Competenza**

In ottemperanza alla normativa contabile, si è tenuto conto della corretta imputazione temporale di costi e ricavi e delle relative movimentazioni finanziarie.

Il bilancio evidenzia la presenza di **residui passivi**, ovverosia di somme impegnate al 31.12.2022 ma non ancora pagate alla stessa data (nella terminologia contabile non pubblica si tratta di debiti). Vi sono anche **residui attivi**, ovverosia somme accertate al 31.12.2022 ma non ancora incassate alla stessa data (nella terminologia contabile non pubblica si tratta di crediti).

\*\*\*

## RENDICONTO FINANZIARIO

Il rendiconto finanziario, suddiviso in Titoli, Categorie e Capitoli, è stato redatto su 9 colonne di cui le prime quattro dedicate alle previsioni e relative variazioni intercorse in corso d'anno, le successive tre dalle somme accertate o impegnate e le ultime due dalle differenze tra gli accertamenti o gli impegni e le previsioni relative.

\*\*\*

**Analizzando i capitoli del rendiconto finanziario** osserviamo che, rispetto alle previsioni definitive (quelle derivanti dalle previsioni iniziali corrette con le variazioni in più o in meno deliberate nel 2022), le principali partite si sono comportate come segue:

### Entrate

- I **contributi degli iscritti** (101010), che erano stati previsti pari a € 165.000 sono stati accertati per € 204.841,76, di cui riscossi € 199.474,63; l'aumento rispetto al preventivo è di circa € 40.000.
- Le **oblazioni e ammende per ispezione atti notai** (307012) sono state accertate e riscosse per € 1.320,20, circa € 2.700 in meno rispetto a quanto preventivato.
- La **Scuola di Notariato** (307020) non ha operato nemmeno nel corso del 2022 e pertanto non si sono riscontrate entrate (e neppure uscite).
- Il capitolo **recuperi e rimborsi diversi** (309010) ammonta ad € 10.000,00 che rappresentano il riaddebito al Co.Re.Di. della quota di costo del personale del Consiglio comandato presso l'organo regionale di disciplina per il 2022.
- Si segnalano **entrate per sponsorizzazioni** (307070) di € 1.000,00 e **proventi vari** (307060) di € 96,52, non previste.
- Nel complesso le **Entrate** accertate ammontano a € 217.258,48 di cui € 5.367,13 non riscosse e quindi portate a residui.

### Spese

- il **costo del personale** (102010) si è attestato a € 77.950,50, di cui € 3.420,00 portati a residuo e rappresentati da contributi e ritenute del mese di dicembre pagati nel gennaio '23. Il costo è inferiore di circa € 4.000 rispetto a quanto preventivato. Si è pertanto potuto effettuare una variazione in diminuzione di € 3.500,00 per far fronte all'imprevisto maggior onere relativo alla quota TFR del 2022.
- I costi per **Collaborazioni e consulenze** (104060) che erano stati preventivati per € 38.000 sono stati impegnati per € 23.674,89, di cui € 16.525,80 ancora da

versare, con una differenza in meno di circa € 14.300 rispetto a quanto preventivato.

- Le spese per **convegni, riunioni e assemblee degli iscritti** (104120) ammontano a € 8.826,40, tutte già pagate, circa € 1.200 al di sotto della spesa preventivata;
- La **Scuola di Notariato** (104070), in quanto non operativa nel 2022, non ha generato costi;
- I costi per le **Spese d'ufficio** (104226) sono stati impegnati per € 19.295,88, di cui € 1.283,11 ancora da versare, e sono in linea con le spese sostenute negli anni scorsi;
- La quota per contribuire alle spese di funzionamento per il 2022 del **Co.Re.Di** (104251) è di € 15.823,02, già pagate, in linea con quella dell'anno precedente a seguito della riduzione delle quote degli ordini territoriali deliberata dalla Commissione stessa;
- I costi per **acquisto di mobili, arredi e macchine d'ufficio** (212010) sono stati oggetto di specifica variazione in aumento di € 5.800,00 a fronte di equivalente variazione in diminuzione di capitoli di spesa della categoria IV, non utilizzati. Questo allo scopo di consentire l'installazione dell'impianto di condizionamento, per il quale si era ottenuto un previo parere favorevole del Consiglio con verbale del 6/12/2022. L'impegno è pari ad € 10.646,34, di cui € 1.023,00 rimasti da pagare;
- Come si è riferito in precedenza in commento al costo del personale (102010), nel bilancio 2022 si è evidenziato tra gli impegni il **TFR** (215010) maturato per le due dipendenti. La quota dell'anno pari a € 9.030,43, sensibilmente e inaspettatamente superiore a quanto previsto per intervenuta nuova normativa, è stata coperta come sopra indicato. L'intero fondo, riportato nei residui passivi (impegni) al 31/12/2022 ammonta a € 74.144,57.
- Le **spese di rappresentanza** (104030) sono state impegnate per l'intera somma prevista di € 3.000,00, di cui € 300,00 ancora da pagare.
- Tutte le altre voci di costo sono rimaste ampiamente al di sotto degli importi inseriti a preventivo, grazie ad una oculata gestione delle risorse.
- Nel complesso le **Uscite impegnate nel 2022** ammontano a € 218.234,64, di circa € 28.000 superiori a quelle dell'anno precedente.

\*\*\*

## CONTO ECONOMICO

Il conto economico riclassifica le voci di entrata e uscita viste nel rendiconto finanziario e ad esse aggiunge eventuali partite rappresentative di costi o ricavi di carattere non finanziario.

Esso è redatto su tre colonne: la prima riporta i saldi relativi all'esercizio 2021 la seconda quelli relativi al 2022 e la terza, invece, la differenza riscontrata tra l'esercizio in corso e il precedente.

Nelle **entrate** si nota come le Entrate Contributive siano aumentate di circa € 40.000 rispetto all'anno precedente.

Nel corso del 2022 non vi sono da registrare entrate di carattere non finanziario.

Le uscite complessivamente sono aumentate di circa € 27.500 rispetto all'anno precedente.

Nel 2022 il conto consuntivo chiude quindi con un **disavanzo economico** pari a € **976,16**.

\*\*\*

## SITUAZIONE PATRIMONIALE

La situazione patrimoniale è stata redatta su 4 colonne: ammontare al 31.12.2021, variazioni in più o in meno intercorse nel 2022, saldo al 31.12.2022.

Questo prospetto permette di evidenziare non solo le disponibilità liquide esistenti al 31.12.2022, ma anche i crediti e debiti in capo al Consiglio, nonché i beni ad utilità pluriennale posseduti e i relativi fondi ammortamento.

Negli **altri costi pluriennali** sono stati inseriti i beni ammortizzabili, che essendo stati interamente ammortizzati comportano l'iscrizione di **fondi di ammortamento** per un identico importo.

La **differenza** tra **Attivo e Passivo**, pari a **€ 220.733,63**, è rappresentativa del valore patrimoniale dell'Ente. Valore patrimoniale che dal 2011, in concomitanza con la crisi economica, ha registrato una progressiva riduzione che lo ha portato da un importo di € 257.871 nel 2011 al valore minimo di € 113.346,84 nel 2016.

Nel prospetto viene poi effettuata la riconciliazione di risultato economico tra Stato Patrimoniale e Conto Economico, tenuto conto dell'eliminazione di residui attivi (€ 85,40) e passivi (€ 3.481,86) di esercizi precedenti e rivelatisi non più esistenti.

\*\*\*

## SITUAZIONE AMMINISTRATIVA GENERALE

Tale situazione altro non è se non un riassunto semplificato dei dati riportati nei prospetti precedenti, dal quale si può rilevare immediatamente la **disponibilità di cassa al 31.12.2022**, pari a **€ 312.793,64**, nonché l'**avanzo di amministrazione dell'esercizio 2022**, pari a **€ 220.733,63**.

Confidando di aver esaurientemente esposto le risultanze dei movimenti finanziari ed economici dell'esercizio 2022 del Consiglio Notarile dei distretti riuniti di Genova e Chiavari, vi invitiamo ad approvare il rendiconto allegato.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO